



QUAI DE L'ÎLE 13

TRANSFORMATIONS LOURDES



DESRIPTIF DE L'OBJET

Transformation lourde d'un bâtiment administratif et commercial.

Reconstruction des cages d'escalier et d'ascenseur du sous-sol au 6ème étage.

Travaux de démolition, sciage, forage et travaux de maçonnerie.

Mise en place d'une charpente métallique et désamiantage de l'étanchéité sur radier.

Travaux avec pompage des eaux de la nappe phréatique avant réfection cuvelage.

INTERVENANTS

DIRECTION DES TRAVAUX

Ris & Chabloz Architectes SA

ARCHITECTES

Ris & Chabloz Architectes SA

INGENIEURS CIVILS

Ingeni SA

MAITRE DE L'OUVRAGE

Holdstone SA

REALISATION

MAULINI SA

CHIFFRES CLES

PÉRIODE DES TRAVAUX

Avril 2015 - Mars 2017

DURÉE DES TRAVAUX

23 mois

MONTANT DES TRAVAUX

2'940'000 CHF

VOLUME DE BÉTON MIS EN PLACE

500 m³

ARMATURE MISE EN PLACE

70 t

SURFACE DE DALLES

1'350 m²



MAULINI

**MAÎTRE
CONSTRUCTEUR**



PARTICULARITÉ DE L'OBJET

Accès règlementé par les barrières de la ville de Genève.

Place limitée.

Travaux effectués sans grue.

Travaux sous le niveau du Rhône/Lac.

LOCALISATION

Quai de l'Île 13, Genève



MESURES QUALITÉ, SÉCURITÉ ET ENVIRONNEMENTALES APPLIQUÉES

La gestion des eaux a été planifiée dès le début du projet conformément aux recommandations publiées selon les normes SIA/VSA341.

Les déchets ont été collectés par consignation vers des filières d'évacuation. Le recyclage du béton issu des travaux de démolition a quant à lui été utilisé pour la réalisation de bétons maigres d'enrobage.

Mise en place d'un quart d'heure sécurité.



RESSOURCES

HUMAINES :

1 chef d'équipe
10 ouvriers

MATÉRIELLES :

Scie
Pompe à béton
Treuil de levage



MAULINI SA
27 route du Bois de Bay
CH - 1242 SATIGNY
T +41 22 939 39 10
info@maulini.ch