



# LES MARBRIERS 2

BÂTIMENT DE LOGEMENTS



## INTERVENANTS

**DIRECTION DES TRAVAUX**  
Steiner SA

**ARCHITECTES**  
CLR Architectes

**INGENIEURS CIVILS**  
SB Ingénierie

**MAITRE DE L'OUVRAGE**  
Fondation Camille Martin -  
FPLC

**REALISATION**  
MAULINI SA

## DESCRIPTIF DE L'OBJET

Le projet comprend 185 logements répartis dans 2 bâtiments de 7 niveaux reposant sur un niveau de parking souterrain commun aux deux immeubles.

Maulini SA a effectué le terrassement, soit 25'000m<sup>3</sup>, les canalisations et l'ensemble du gros-œuvre soit 15'000m<sup>3</sup> de béton.

Les façades comprennent plus de 800 pièces de préfabriqués de tous types (escalier, façade, pignon, mur sandwich...)

Cette méthode de construction a requis une organisation et une gestion minutieuse d'assemblage des éléments préfabriqués. Le poids pouvant atteindre jusqu'à 11 tonnes, ceci a nécessité l'utilisation de moyen de levage conséquent en part propre de Maulini SA.

Afin d'assurer la cadence du béton pour le chantier, la centrale couplée à un bras de pompage assurait le bétonnage des dalles sur une étendue de plus de 60ml.

## CHIFFRES CLES

**PÉRIODE DES TRAVAUX**  
Mai 2018 - Août 2019

**DURÉE DES TRAVAUX**  
15 mois

**MONTANT DES TRAVAUX**  
7'114'000 CHF

**VOLUME DE BÉTON MIS EN PLACE**  
15'000 m<sup>3</sup>

**ARMATURE MISE EN PLACE**  
1'350 tonnes

**SURFACE DE DALLES**  
16'700m<sup>2</sup>





## PARTICULARITÉ DE L'OBJET

Façades en éléments préfabriqués

## LOCALISATION

Chemin du bac 22 – Petit-Lancy



## MESURES QUALITÉ, SÉCURITÉ ET ENVIRONNEMENTALES APPLIQUÉES

La gestion des eaux a été planifiée dès le début du projet conformément aux recommandations publiées selon les normes SIA/VSA341.

Les déchets ont été collectés par consignation vers des filières d'évacuation.

Mise en place d'un quart d'heure sécurité.



## RESSOURCES

### HUMAINES :

- 1 contremaître
- 1 chef d'équipe

### MATÉRIELLES :

- 2 grues
- 1 centrale à béton
- 1 pompe à béton

MAULINISA  
27 route du Bois de Bay  
CH - 1242 SATIGNY  
T +41 22 939 3910  
info@maulini.ch