LA BISTOQUETTE

IMMEUBLES DE LOGEMENTS

INTERVENANTS

DIRECTION DES TRAVAUX
Atba SA

ARCHITECTES
Atba SA

INGENIEURS CIVILS
Edms SA

MAITRE DE L'OUVRAGE
La Bistoquette & Infomaniak Network

REALISATION
Maulini SA – JPF Ducret SA

CHIFFRES CLES

PÉRIODE DES TRAVAUX
Février 2023 - Février 2024

DURÉE DES TRAVAUX
12 mois

MONTANT TOTAL DES TRAVAUX
11'581'000.00 CHF

VOLUME DE BÉTON MIS EN PLACE
8'500m3 de béton
450 m3 de béton de terre
dont environ 1000m3 en ciment Hoffmann H-UKR pour murs porteurs

ARMATURE MISE EN PLACE
1100 tonnes

DESCRIPTIF DE L'OBJET

Construction de 3 immeubles de logements coopératifs de 3,5 et 7 étages sur un rez-de-chaussée destiné à accueillir des commerces. Réalisation d'un parking souterrain et d'un sous-sol étanche pour Data Center Infomaniak.

Ce sont plus de 103 logements qui ont vu le jour.

Les bâtiments sont articulés autour d'un ou plusieurs noyaux centraux réalisés en béton armé et d'une large sélection d'éléments préfabriqués.

Les dalles des étages sont réalisées en structure mixte alliant le bois et le béton. Les Façades sont réalisées à l'aide d'éléments préfabriqués en bois et crépis par Maulini SA.



MAULINI
MAÎTRE CONSTRUCTEUR

PARTICULARITÉ DE L'OBJET

Pose des planchers bois et façades par nos soins afin d'optimiser la coordination.

Présence de 15% à 25% de granulats recyclés dans nos formulations de béton.

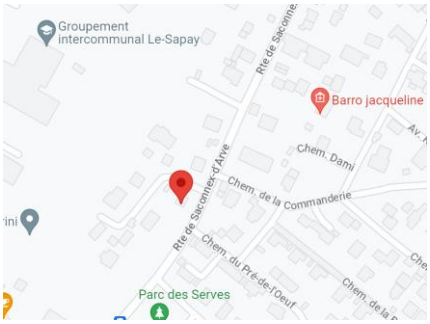
Réalisation de 1000m3 de béton Hoffmann dans les murs intérieurs.

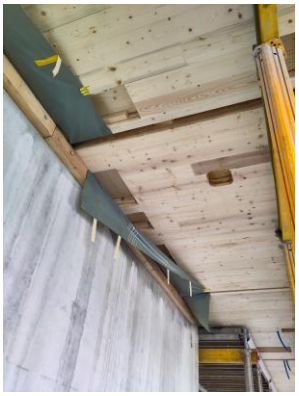
Certains murs sont réalisés en béton de terre provenant de l'excavation.

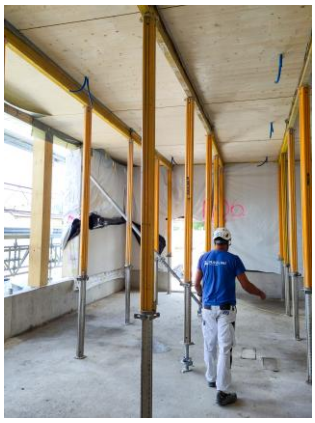
Les poteaux des balcons sont réalisés avec des troncs d'arbres issus de forêts genevoise.

LOCALISATION

Route de Saconnex-d 'Arve 30
1228 Plan-Les-Ouates







MESURES QUALITÉ, SÉCURITÉ ET ENVIRONNEMENTALES APPLIQUÉES

La gestion des eaux a été planifiée dès le début du projet conformément aux recommandations publiées selon les normes SIA/VSA341 et recyclage de l'eau : économies d'eau potable et abaissement de la charge dans les collecteurs d'eaux usées.

Les déchets ont été collectés par consignation vers des filières d'évacuation.

Mise en place d'un quart d'heure sécurité.



RESSOURCES

HUMAINES :

- 1 Contremaître
- 2 Chefs d'équipe
- 2 Grutiers
- 1 Centraliste
- 30 Maçons
- 6 Ferrailleurs

MATÉRIELLES :

- 2 Grues
- 2 Centrale à béton
- 1 Pompe à béton

MAULINI SA
25b route du Bois de Bay
CH - 1242 SATIGNY
T +41 22 939 39 10
info@maulini.ch

MAULINI
MAÎTRE CONSTRUCTEUR