QUAI DE L'ILE 17

RENOVATION ET TRANSFORMATION



INTERVENANTS

DIRECTION DES TRAVAUX
TJCA Architecture

ARCHITECTES
TJCA Architecture

INGENIEURS CIVILS
MDB Ingénieurs civils

MAITRE DE L'OUVRAGE
Privé

REALISATION
MAULINI SA

DESCRIPTIF DE L'OBJET

Rénovation de 2 bâtiments d'un établissement bancaire.

Curage total des locaux.

Modification et reconfiguration des escaliers de sortie de secours.

Construction d'une passerelle de liaison entre les 2 bâtiments.

Démolition et transformation des cages d'ascenseurs en béton armé et divers locaux techniques.

Démolition et reconstruction de parois en maçonnerie.

Percements/ouvertures et socles pour les installations techniques.

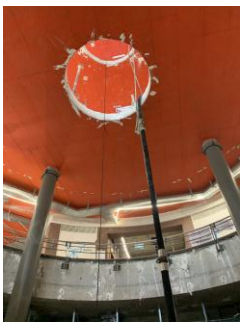
CHIFFRES CLES

PÉRIODE DES TRAVAUX
Août 2022 – Fin 2023

DURÉE DES TRAVAUX
20 mois

MONTANT DES TRAVAUX
1'350'000.00 CHF







MAULINI
MAÎTRE CONSTRUCTEUR

PARTICULARITÉ DE L'OBJET

- Travaux menés par étapes en lien avec l'activité bancaire maintenue
- Revalorisation des matériaux issus du démontage et de la démolition
- Renforcement des structures existantes au moyen de lamelles carbone
- Mise en place d'une logistique conforme aux contraintes d'accessibilité



LOCALISATION

Quai de l'Ile 17 - Genève



MESURES QUALITÉ, SÉCURITÉ ET ENVIRONNEMENTALES APPLIQUÉES

La gestion des eaux a été planifiée dès le début du projet conformément aux recommandations publiées selon les normes SIA/VSA341.

Les déchets ont été collectés par consignation vers des filières d'évacuation. Le recyclage du béton issu des travaux de démolition a quant à lui été utilisé pour la réalisation de bétons maigres d'enrobage.

Mise en place d'un quart d'heure sécurité.



RESSOURCES

HUMAINES :

- 1 Contremaître
- 1 Chef d'équipe
- 2 Machinistes
- 4 Scieurs/foreurs
- 5 Maçons

MATÉRIELLES :

- Pompe à béton
- Robot démolisseur Brok
- Scie murale haute fréquence
- Coffrages spéciaux
- Chargeuse électrique

MAULINI SA
25b route du Bois de Bay
CH - 1242 SATIGNY
T +41 22 939 39 10
info@maulini.ch

MAULINI
MAÎTRE CONSTRUCTEUR