



# EMS LES CHÂTAIGNIERS

IMMEUBLE DE LOGEMENTS

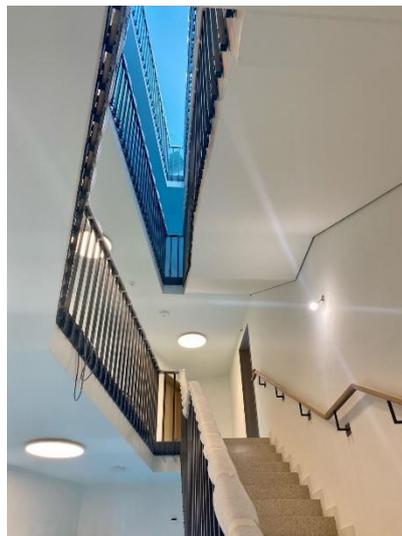


## DESRIPTIF DE L'OBJET

Construction d'un immeuble de 13 logements pour personnes âgées et d'un parking souterrain sur 2 niveaux.

Travaux comprenant la réalisation de prédalles et de murs en coffrage une face, la pose de façades préfabriquées avec panneaux sandwich et placage, la construction d'un local SIG enterré en prémurs.

Travaux de façades comprenant l'isolation périphérique de la rampe d'accès au parking et des locaux techniques en sous-sol.



## INTERVENANTS

**DIRECTION DES TRAVAUX**  
89 Architectes Sàrl

**ARCHITECTES**  
89 Architectes Sàrl

**INGENIEURS CIVILS**  
SB Ingénierie SA

**MAITRE DE L'OUVRAGE**  
Fondation pour la réalisation de résidences pour personnes âgées

**REALISATION**  
Maulini SA et Maulini Façades SA

## CHIFFRES CLES

**PÉRIODE DES TRAVAUX**  
Mars 2019 - Juin 2020

**DURÉE DES TRAVAUX**  
15 mois

**MONTANT DES TRAVAUX - BÉTON**  
2'000'000 CHF

**MONTANT DES TRAVAUX - FAÇADES**  
100'000 CHF



## PARTICULARITÉ DE L'OBJET

- Raccord des réseaux.
- Création d'un accès entre l'ancien et le nouveau bâtiment.

## LOCALISATION

Chemin des Marais 162, Veyrier



## MESURES QUALITÉ, SÉCURITÉ ET ENVIRONNEMENTALES APPLIQUÉES

La gestion des eaux a été planifiée dès le début du projet conformément aux recommandations publiées selon les normes SIA/VSA341.

Les déchets ont été collectés par consignation vers des filières d'évacuation.

Mise en place de quarts d'heure sécurité et de formations en fonction des modes opératoires.



## RESSOURCES

### HUMAINES :

- 1 contremaître
- 10 maçons
- 2 manœuvres

### MATÉRIEL :

- 1 grue
- 1 centrale à béton
- 1 atelier de menuiserie

MAULINI SA  
25b route du Bois de Bay  
CH - 1242 SATIGNY  
T +41 22 939 39 10  
info@maulini.ch

