



LAMARTINE

TRANSFORMATIONS LOURDES



INTERVENANTS

DIRECTION DES TRAVAUX

GM Architectes Associés

ARCHITECTES

GM Architectes Associés

INGENIEURS CIVILS

Amsler & Bombeli

MAITRE DE L'OUVRAGE

SI Rholéman SA

REALISATION

MAULINI SA

DESCRIPTIF DE L'OBJET

Rénovation et surélévation de 3 étages d'un immeuble d'habitations et d'activités.

Démolition complète de l'attique et des combles.

Renforcement structurel du bâtiment existant : liaisons entre les dalles et structure de renfort en lamelles de carbone.

Création d'une nouvelle cage d'ascenseur au 7^{ème} étage.

CHIFFRES CLES

PÉRIODE DES TRAVAUX

2017 - 2019

DURÉE DES TRAVAUX

18 mois

MONTANT DES TRAVAUX

1'380'000 CHF





PARTICULARITÉ DE L'OBJET

Travaux exécutés sur site occupé.

Renforts sismiques en inox poli brillant des cages d'escaliers.

LOCALISATION

Rue Lamartine 12, Genève



MESURES QUALITÉ, SÉCURITÉ ET ENVIRONNEMENTALES APPLIQUÉES

La gestion des eaux a été planifiée dès le début du projet conformément aux recommandations publiées selon les normes SIA/VSA341.

Les déchets ont été collectés par consignation vers des filières d'évacuation. Le recyclage du béton issu des travaux de démolition a quant à lui été utilisé pour la réalisation de bétons maigres d'enrobage.

Mise en place d'un quart d'heure sécurité.



RESSOURCES

HUMAINES :

1 contremaître

6 ouvriers

MATÉRIELLES :

2 montes-personnes

1 sapine

1 treuil



MAULINI

**MAÎTRE
CONSTRUCTEUR**

MAULINI SA
25B route du Bois de
Bay
CH - 1242 SATIGNY
T +41 22 939 39 10
info@maulini.ch