



# LAMARTINE

TRANSFORMATIONS LOURDES



## INTERVENANTS

### DIRECTION DES TRAVAUX

GM Architectes Associés

### ARCHITECTES

GM Architectes Associés

### INGENIEURS CIVILS

Amsler & Bombeli

### MAITRE DE L'OUVRAGE

SI Rholéman SA

### REALISATION

MAULINI SA

## DESCRIPTIF DE L'OBJET

Rénovation et surélévation de 3 étages d'un immeuble d'habitations et d'activités.

Démolition complète de l'attique et des combles.

Renforcement structurel du bâtiment existant : liaisons entre les dalles et structure de renfort en lamelles de carbone.

Création d'une nouvelle cage d'ascenseur au 7<sup>ème</sup> étage.

## CHIFFRES CLES

### PÉRIODE DES TRAVAUX

2017 - 2019

### DURÉE DES TRAVAUX

18 mois

### MONTANT DES TRAVAUX

1'380'000 CHF





## PARTICULARITÉ DE L'OBJET

Travaux exécutés sur site occupé.

Renforts sismiques en inox poli brillant des cages d'escaliers.

## LOCALISATION

Rue Lamartine 12, Genève



## MESURES QUALITÉ, SÉCURITÉ ET ENVIRONNEMENTALES APPLIQUÉES

La gestion des eaux a été planifiée dès le début du projet conformément aux recommandations publiées selon les normes SIA/VSA341.

Les déchets ont été collectés par consignation vers des filières d'évacuation. Le recyclage du béton issu des travaux de démolition a quant à lui été utilisé pour la réalisation de bétons maigres d'enrobage.

Mise en place d'un quart d'heure sécurité.



## RESSOURCES

### HUMAINES :

1 contremaître

6 ouvriers

### MATÉRIELLES :

2 montes-personnes

1 sapine

1 treuil



**MAULINI**

**MAÎTRE  
CONSTRUCTEUR**

MAULINI SA  
25B route du Bois de  
Bay  
CH - 1242 SATIGNY  
T +41 22 939 39 10  
info@maulini.ch