



# CHÊNE-BLANC

CONSTRUCTION DE VILLAS



## INTERVENANTS

### DIRECTION DES TRAVAUX

Maulini Entreprise Générale SA

### ARCHITECTES

Gallay André et Berger Jacques  
Sàrl + Maulini EG

### INGENIEURS CIVILS

Thomas Jundt ingénieurs civils  
SA

### MAITRE DE L'OUVRAGE

Privés

### REALISATION

Maulini EG SA

## DESCRIPTIF DE L'OBJET

Réalisation de six maisons, de 3 niveaux, THPE en ordre contigu.

Ces habitations respectent un niveau de très haute performance énergétique grâce à une épaisseur d'isolation de façade conséquente et conforme au préavis énergétique validé par l'OCEN, l'installation d'un système de production de chaleur par PAC air/eau et les toitures équipées de capteurs solaires photovoltaïques.

Ces villas sont intégralement construites (fondations, dalles et murs) à l'aide d'un ciment décarboné sans clinker issu de la technologie H-UKR, fourni par l'entreprise Hoffmann Green Cement Technologies.

Ce partenariat, exclusif en Suisse, confirme notre engagement d'utiliser des solutions durables de matériaux à faible impact environnemental.

## CHIFFRES CLES

### PÉRIODE DES TRAVAUX

Novembre 2020 - en cours

### DURÉE DES TRAVAUX

25 mois

### MONTANT TOTAL DES TRAVAUX

5'000'000 CHF





## LOCALISATION

Route du Grand-Lancy 151, 153, Onex



## MESURES QUALITÉ, SÉCURITÉ ET ENVIRONNEMENTALES APPLIQUÉES

La gestion des eaux a été planifiée dès le début du projet conformément aux recommandations publiées selon les normes SIA/VSA341.

Les déchets ont été collectés par consignation vers des filières d'évacuation. Le recyclage du béton issu des travaux de démolition a quant à lui été utilisé pour la réalisation de bétons maigres d'enrobage.

Mise en place d'un quart d'heure sécurité.



## RESSOURCES

### HUMAINES :

- 1 directeur de projet
- 1 cheffe de projet
- 1 chef d'équipe
- 5 maçons
- 1 manœuvre

### MATÉRIELLES :

- 1 grue
- 1 centrale à béton
- Coffrage de dalle Topec
- Coffrage de mur Hussor
- 1 pelle à chenille Kobelco 16 to
- 1 pelle à pneus Liebherr 920
- 1 mini pelle 2 to
- 1 dumper