



HENRI GOLAY

IMMEUBLE DE LOGEMENT



DESRIPTIF DE L'OBJET

Construction de deux immeubles de logements sur 6 niveaux comprenant chacun 42 appartements ainsi que des locaux commerciaux.

Le projet propose une réalisation de deux bâtiments décomposés avec des volumes qui se distinguent en hauteur avec le nombre d'étages variables.

Ces deux édifices se caractérisent par des façades en éléments préfabriqués de béton apparent posés par Maulini SA. Cette méthode de construction nécessite une organisation et une gestion minutieuse d'assemblage des éléments dans un espace limité.



INTERVENANTS

DIRECTION DES TRAVAUX

Jaccaud Spicher

ARCHITECTES

Jaccaud Spicher Architectes

INGENIEURS CIVILS

T Ingénierie

MAITRE DE L'OUVRAGE

Fondations Immobilières de Droits Publics

REALISATION

MAULINI SA

CHIFFRES CLES

PÉRIODE DES TRAVAUX

Août 2016 – Juin 2018

DURÉE DES TRAVAUX

22 mois

MONTANT DES TRAVAUX

4'900'000.00 CHF

VOLUME DE BÉTON MIS EN PLACE

5'000 m³

ARMATURE MISE EN PLACE

700 tonnes

SURFACE DE DALLES

12'000 m²



PARTICULARITÉ DE L'OBJET

Gestion en co-activité des pièces de préfabriqués fournies par des tiers et installées par nos soins

Formes géométriques et complexes des bâtiments.



LOCALISATION

Avenue Henri Golay 25 - Genève



MESURES QUALITÉ, SÉCURITÉ ET ENVIRONNEMENTALES APPLIQUÉES

La gestion des eaux a été planifiée dès le début du projet conformément aux recommandations publiées selon les normes SIA/VSA341.

Les déchets ont été collectés par consignment vers des filières d'évacuation. Le recyclage du béton issu des travaux de démolition a quant à lui été utilisé pour la réalisation de bétons maigres d'enrobage.

Mise en place d'un quart d'heure sécurité.



RESSOURCES

HUMAINES :

I Contremaître

I Chef d'équipe

I 5 ouvriers

MATÉRIELLES :

I Grue – I centrale à béton

Banche métallique