

LES MOTS BLEUS

NEWSLETTER INTERNE

MAULINI

AGENDA

**DEUXIÈME
SEMESTRE 2017.**

PROJET

**FICR
& BARDONNEX.**



Architectes : Groupement RBI-T

ÉDITO

LES MOTS BLEUS, DEUXIÈME ÉDITION

Voilà déjà 8 mois qui se sont écoulés depuis la parution du premier numéro des Mots Bleus. La fin d'année approchant, c'est l'occasion de faire le bilan de ce qu'il s'est passé durant les 12 derniers mois. Au niveau des finances, force est de constater que la pression sur les prix continue de se maintenir voir d'augmenter. Certes, il y a actuellement beaucoup de travail dans notre secteur à Genève mais le grand nombre d'entreprises présentent sur ce petit marché, ne pourra probablement pas se maintenir à moyen terme. Des exemples récents de rachats d'entreprises genevoises n'en sont que les prémices. Il est dès lors primordial d'investir aujourd'hui dans un outil de production efficace, tant que nos moyens le permettent, afin de se préparer aux années futures qui verront probablement le marché se durcir encore.

La pérennité de l'entreprise passe aussi par la formation. Les méthodes de travail évoluant rapidement, il est nécessaire de pouvoir compter sur des cadres et des maçons au fait des nouvelles techniques de travail. Plusieurs collaborateurs ont suivi une formation cette année et ont obtenus un nouveau titre ou un permis machiniste. Que leur engagement dans ces perfectionnements en cours d'emploi soit ici félicité. On se retrouve en 2018 pour le 3ème numéro des Mots Bleus, en attendant, passez de belles fêtes de fin d'année et que l'ensemble des équipes Maulini soient remerciées pour tout le travail accompli durant l'année 2017 ■

Nicolas Maulini
Directeur Général



ACTUALITÉ

AILE EST COINTRIN

Maulini prend part à ce gigantesque projet qu'est la construction de la nouvelle Aile Est de l'aéroport, qui va venir remplacer l'actuel pavillon gros porteurs construit en 1975. Cette nouvelle aile permettra à l'aéroport de consolider l'offre long-courriers. Maulini, qui travaille pour HRS entreprise générale, assure le gros oeuvre pour ce nouveau bâtiment de 520m de long, 20m de large et 19m de haut, depuis juillet 2017 et jusqu'en mars 2020 ■

EQUIPE DE DALLES

Opération trop souvent sous-traitée, notre chef Georges Oliveira et son équipe de maçons ont la satisfaction de coffrer des dalles avec notre propre matériel.

Du neuf à la rénovation, du coffrage de parking à la très grande hauteur (24m), notre équipe gagne d'année en année en savoir-faire et permet à l'entreprise de pérenniser ses acquis et son parc de matériel ■



PROJET

FICR(FÉDÉRATION INTERNATIONALE DES SOCIÉTÉS
DE LA CROIX-ROUGE ET DU CROISSANT ROUGE)

Maulini assure les travaux de gros œuvre pour le projet de construction du nouveau siège social de la Croix-Rouge au Petit-Saconnex. Ce bâtiment s'érige en remplacement de l'ancien datant des années 60 qui a été préalablement démolé avant l'intervention de Maulini et sera attenant au bâtiment construit dans les années 90 qui lui est conservé. Les travaux de gros œuvre ont démarré en décembre 2016.

Ce nouveau bâtiment, qui s'étend sur 15'000 m² et dont la majeure partie est déjà sortie de terre, abritera les bureaux de la Croix-Rouge, une cafétéria ainsi qu'une grande salle de conférence au dernier étage. Il s'érigera sur 10 niveaux dont 2 au sous-sol.

Deux zones de porte-à-faux ont été prévues pour ce bâtiment, au rez-de-chaussée et au dernier étage, et représentent les principales particularités techniques du projet.

Au premier étage, le bâtiment est en porte à faux au dessus de la rampe d'accès au sous-sol sur une longueur de 13 mètres. Au dernier étage, c'est la salle de conférence « Montblanc » qui s'avancera hors du bâtiment, et offrira une vue panoramique sur le lac Léman.



Le projet réserve par ailleurs d'autres éléments complexes, comme notamment le mur de la rampe d'accès au sous-sol avec coffrage une face arrondi, les nombreux coffrages une face des murs des deux niveaux de sous-sol et le travail avec une hauteur supérieure à 4m au rez-de-chaussée.

**10 NIVEAUX, SURFACE
15'000M², 8'800M³ BÉTON**

Le gros œuvre en cours d'achèvement en novembre 2017. Les autres corps d'état sont déjà en cours d'exécution pour une livraison prévue en novembre 2018 ■

Retrouvez notre reportage vidéo tourné sur ce chantier sur notre site web www.maulini.ch

CHIFFRES CLÉS

Projet
**Chemin des Crêts,
Petit-Saconnex (GE).**
Construction du nouveau siège de la FICR.

Mandataires :
**De Giuli & Portier Architectes SA,
B+S Ingénieurs Conseils SA**

Début de chantier gros œuvre :
Décembre 2016.

Fin du gros œuvre :
Octobre 2017.

Personnel mobilisé :
Environ 25 personnes.

Matériel Maulini:
**1 grue à tour.
1 centrale à béton.
1 pompe à béton.
Coffrage mur panneaux métalliques.
Coffrage dalle bois traditionnel.**



PROJET

BARDONNEX

C'est tout proche de la douane de Bardonnex, Chemin des Epinglis, que s'érige ce nouveau bâtiment construit pour le compte de l'entreprise Steiner et sur lequel Maulini a assuré le gros œuvre et Isobat la façade.

Commandé par la commune de Bardonnex et livré en mars 2017 en lots bruts, il est divisé en bureaux, ateliers, entrepôts, et accueillera prochainement les pompiers de Bardonnex.

Plusieurs éléments ont fait la complexité de ce projet, et notamment les hauteurs sous plafond exigées, allant de 6m à 6m50. Pour les premières, des étais ont été installés ; pour les secondes, ces étais n'étaient pas assez hauts, ce sont donc des tours d'ettayage qui ont été utilisées, avec installation de ponts intermédiaires pour assurer la sécurité des intervenants. Ces grandes hauteurs permettront notamment de stocker du matériel volumineux.

La seconde difficulté de ce chantier résidait dans la conception particulière de la façade : 1'200 m² de briques mesurant 7x20 cm, à poser selon un protocole bien précis. Les joints horizontaux devaient être alignés avec le haut et le bas de chaque fenêtre. Cette contrainte a impliqué une extrême rigueur dans le calcul de la hauteur des joints, à adapter pour tomber juste et respecter l'alignement demandé.



Au total, par m², ce ne sont pas moins de 56 briques et 20m linéaire de joint. La pose des briques a été réalisée entre début mai et fin juillet, soit en un peu plus de 2 mois et demi. Le rendu final est extrêmement satisfaisant et rappelle avec élégance le passé du site avec la fabrique voisine de briques et tuiles en terre cuite de l'usine de la Tuilerie de Bardonnex ■

CHIFFRES CLÉS

Projet
Chemin des Epinglis, Bardonnex (GE).
Construction d'un bâtiment de 2'500 m² de plancher. 1'200 m² de briques (65000 pièces). Immeuble de bureaux, d'atelier ou d'entrepôts, nouvelle caserne pour les pompiers de Bardonnex.

Début de chantier :
Octobre 2016.

Fin du gros œuvre :
Mars 2017.

Personnel mobilisé :
Environ 15 personnes.

Quantité Béton :
Environ 3'000 m³.

Matériel Maulini:
**1 grue à tour.
1 centrale à béton.
310 To d'acier.**





NOUS SOUHAITONS LA BIENVENUE DANS LE GROUPE MAULINI

PARMI LES ÉQUIPES CHANTIER: ENGAGÉS EN 2017

Gilles Gaborit.

Grutier, depuis le 1^{er} août 2016.

Fatih Aslan.

Maçon, depuis le 1^{er} octobre 2017.

Philippe Marie.

Serrurier, depuis le 10 juillet 2017.

Osman Mese.

Maçon, depuis le 1^{er} octobre 2017.

Antonio Moreira Dias.

Mécanicien, depuis le 1^{er} septembre 2017.

PARMI L'ÉQUIPE DU BUREAU:

Jobin Marin.

Technicien façade, depuis le 12 juin 2017.

FORMATION:

Nos nouveaux apprentis
CFC maçon en 1^{er} année:

Romain Vincent.

Apprenti, depuis le 21 août 2017.

Benjamin Marti.

Apprenti, depuis le 29 août 2017.

Stagiaire en licence professionnelle

Bastian Lucas.

Stagiaire, depuis le 3 septembre 2017

Nous leur souhaitons plein succès dans leur formation.

Nous tenons à féliciter pour leur détermination :
Bruno Moreira Fernandes pour l'obtention de son CFC via l'art. 32.

Carlos Moreira José pour l'obtention de son certificat de chef d'équipe, il a été nommé à ce titre le 1^{er} mai 2017.

PRÉ-RETRAITE

Nous souhaitons de profiter d'un repos bien mérité à

Aniello Dell'Angelo, après 40 ans de service en tant que grutier.

Rogero Saraiva Dias, après 25 ans de service comme maçon.

DÉPART VERS D'AUTRES EXPÉRIENCES PROFESSIONNELLES

Maxime Goudet, technicien Isobat a quitté le groupe le 31 mai 2017, nous lui souhaitons plein succès dans ses nouvelles fonctions.

NOS JUBILAIRES 2017

30 ans

Manuel Torres José - Chef d'équipe.

25 ans

Roberto Ferreiro Alvarez - Machiniste.

Antonio Cardoso Goncalves - Contremaître.

Patrick Layat - Maçon.

José Silva Oliveira - Maçon.

Rogério Saraiva Dias - Maçon.

Jean-Michel Reviron - Maçon.

José Da Silva Barbosa - Foreur.

20 ans

Joaquim Leite Da Cunha - Maçon.

Francisco Moutinho Azavedo - Maçon.

Manuel Fonseca - Grutier.

Philippe Bergione - Grutier.

Pedro Dias - Chef d'équipe.

José Do Corgo Goncalves - Maçon chef bricole.

15 ans

José Coelho - Maçon.

Carlos Moreira José - Chef d'équipe.

Flavio Marques Alexandre - Maçon.

Anselmo Da Silva Salgado - Maçon.

Antonio Da Silva Goncalves - Chef d'équipe.

José Amorim Da Costa - Maçon.

Eduardo Correia Francisco - Maçon.

Antonio Da Quinta Neto - Maçon.

Manuel Amorim Da Costa - Maçon.

Manuel De Sa - Maçon.

10 ans

Manuel Salgado Moreira Sergio - Maçon.

Joaquim Do Corgo - Maçon chef bricole.

Fitim Bajrami - Maçon.

Hakim El Maagaz - Maçon.

FIN D'ANNÉE

Nous espérons vous voir nombreux au souper de fin d'année qui se déroulera le vendredi 8 décembre au Domaine des Rothis.

Pensez à nous retourner vos invitations.

AGENDA

MANIFESTATIONS SPORTIVES

DEUXIÈME SEMESTRE 2017

CYCLISME ET COURSE À PIED

Après de nombreuses sorties cet été, les 2 roues vont rentrer au garage. Pas complètement car une sortie au Vel d'hiv est prévue le 29 novembre à 18h30. Les vélos sont mis à disposition sur place, venez avec vos chaussures.

L'heure est également à la course à pied avec comme prochain objectif la course de l'escalade les 2 et 3 décembre. Pour les 2 évènements, prière de prendre contact avec les Ressources Humaines auprès de Nathalie au 022 939 39 13.



Vous pouvez contacter le service des ressources humaines pour vos questions.

Lundi au Vendredi:

7h30 à 12h et 13h30 à 17h30

T. +41 22 939 39 13



Maulini



MAULINI

MAULINI SA
27 Route du Bois de Bay
CP 174
1242 SATIGNY
SUISSE
T. +41 22 939 39 10
F. +41 22 939 39 29
info@maulini.ch