



Guillaume Tell



Photo: Architectes.ch

Projet et direction des travaux

Architectes : Bernard Erbeia
rte de Meinier 9 1253 Vandoeuvres

Ingénieurs civils : Schaeffer & Bartolini SA
Route des Jeunes 35, 1227 Carouge

Coût de construction GO

Durée des travaux

2000 - 2001

Description de l'objet

Les travaux, concernant un volume SIA global de 7'300 m³, ont débutés par le démontage partiel des planchers et poutres en bois au centre du bâtiment, laissant place au

noyau central en béton armé, intégrant le nouvel ascenseur et deux blocs sanitaires à chaque étage. Cette construction nouvelle et homogène, assise sur un radier de 57 cm, reprend la charge de nouvelles dalles d'étages en BA de 24 cm, en remplacement du solde des planchers en bois. Ce système offre des portées plus importantes sans porteurs intermédiaires, favorisant ainsi une meilleure exploitation des surfaces. Une attention particulière a été portée sur la statique de l'ensemble, en raison du changement de système structurel. Les trois derniers niveaux, ajoutés en 1970, sont en effet suspendus par des poteaux acier à une structure métallique en toiture, répartissant les charges sur le noyau central en béton armé. Simultanément, le sous-sol trop exigu pour consentir une utilisation rationnelle a fait l'objet d'un approfondissement général en sous-oeuvre, livrant ainsi ses fondations à une consolidation intégrale.



MAULINI

BÂTIMENT & GÉNIE CIVIL

MAULINI SA
27 ROUTE DU BOIS DE BAY
C.P. 174 / CH-1242 SATIGNY
T +4122 939 39 10
F +4122 939 39 29
info@maulini.ch / maulini.ch

Objet de la construction

- Rénovation Lourde et Changement Structurel

Localisation

- Rue Guillaume Tell 6

Maître de l'ouvrage

- UNIRENOVA SA
Quai du Seujet 34,
1201 Genève

Réalisation

- MAULINI SA

